

The background image shows a high-end rooftop terrace. In the foreground, there is a modern lounge area with a grey modular sofa, a low round coffee table, and a white lounge chair. The terrace is surrounded by greenery, including several large potted trees and manicured bushes. In the background, a panoramic view of Benidorm is visible, featuring a dense urban landscape with numerous high-rise buildings, a clear blue sea, and distant mountains under a bright blue sky with light clouds.

ZOSTAŃ WSPÓŁWŁAŚCICIELEM APARTAMENTU PREMIUM W FINESTRAT

Prestiżowy kompleks z basenami, strefą wellness i panoramicznym widokiem na Benidorm.
Apartament o wartości 420 000 € dostępny w modelu współwłasności już od 42 000 €.

Koszt udziału: 42 000 €
Podzielone na 12
miesięcy
(ok. 3 500 €
miesięcznie w
transzach co kilka
miesięcy)

W zamian:

- ✓ Możliwość spędzania czasu we własnym luksusowym apartamencie
- ✓ Pasywny przychód z wynajmu
- ✓ Możliwość sprzedaży udziału z zyskiem

LOKALIZACJA, KTÓRA PRACUJE NA TWÓJ KAPITAŁ

- Wzrost wartości nieruchomości w regionie Costa Blanca
- Lokalizacja premium i stabilny rynek hiszpański
- Możliwość odsprzedaży udziału z zyskiem
- Zyski z wynajmu w sezonie wakacyjnym

Dzięki temu nowatorskiemu podejściu możesz cieszyć się luksusowym drugim domem w Hiszpanii, płacąc tylko ułamek ceny.





Bezpieczna struktura współwłasności
z pełnym wpisem do rejestru

REALNE PRAWA I PEŁNA KONTROLA

To nie timeshare ani najem – to pełna własność zapisana aktem notarialnym. Kupując udział, stajesz się współwłaścicielem apartamentu z gwarancją wpisu do rejestru.

Współwłasność to rozsądny sposób inwestowania – z jasnymi zasadami, systemem rezerwacji i możliwością wyjścia w dowolnym momencie.

Nad całością czuwa zespół Poland Capital wraz z kancelarią SomniumLegal i partnerem operacyjnym Tripinvest. Dbamy o transparentność, bezpieczeństwo transakcji i wygodę użytkowania. Twój udział to realna własność – zabezpieczona, zarządzana i z potencjałem wzrostu.

- Na niemal 50 000 m² terenu stworzono strefy wspólne o standardzie resortu:
- baseny zewnętrzne i podgrzewane
 - siłownia i beach social club
 - korty do padla
 - strefy relaksu i przebieralnie

Całość zbudowana na różnych poziomach z użyciem naturalnego kamienia, który nadaje inwestycji unikalny charakter.



UDOGODNIENIA W KOMPLEKSIE

- Basen zewnętrzny i wewnętrzny
- Strefa SPA oraz nowoczesna siłownia
- Przestrzeń coworkingowa do pracy i spotkań
- Całodobowa ochrona i recepcja z portierem
- Zamknięte, zielone osiedle z wysokim standardem



**NOWOCZESNE
OSIEDLE Z WIDOKIEM
NA MORZE I GÓRY**

Finestrat to miejsce, gdzie góry schodzą do morza, a wschody słońca zapierają dech w piersiach. Położone tuż obok tętniącego życiem Benidormu, zaledwie 40 minut od lotniska w Alicante, daje idealną równowagę między spokojem a dostępem do atrakcji. W pobliżu znajdziesz urokliwą Altea, zielone pola golfowe, szerokie plaże i dzikie zatoczki. To tutaj Morze Śródziemne spotyka się z górskim powietrzem, tworząc klimat, w którym można się zakochać – i do którego chce się wracać.



FINESTRAT

40 minut od lotniska – na
wyciągnięcie ręki, a jednak z
dale od zgiełku

An aerial photograph of a modern apartment complex in Benidorm, Spain. The complex consists of several multi-story white buildings with balconies, arranged in a semi-circle around a central green area. The buildings have flat roofs with green lawns and some have small pools. The surrounding landscape is lush with greenery, including palm trees and flowering bushes. In the background, there are mountains and the sea. A road with cars and a large swimming pool are visible in the foreground.

APARTAMENTY WŚRÓD ZIELENI Z WIDOKIEM NA BENIDORM

wyjątkowy kompleks willi i apartamentów,
stworzony z myślą o stylu życia blisko natury
i światła Morza Śródziemnego.
Położony w miejscu gdzie zatoka Benidormu
łączy się z górami Sierra Cortina – oferuje
jedną z najbardziej prestiżowych lokalizacji
na Costa Blanca.

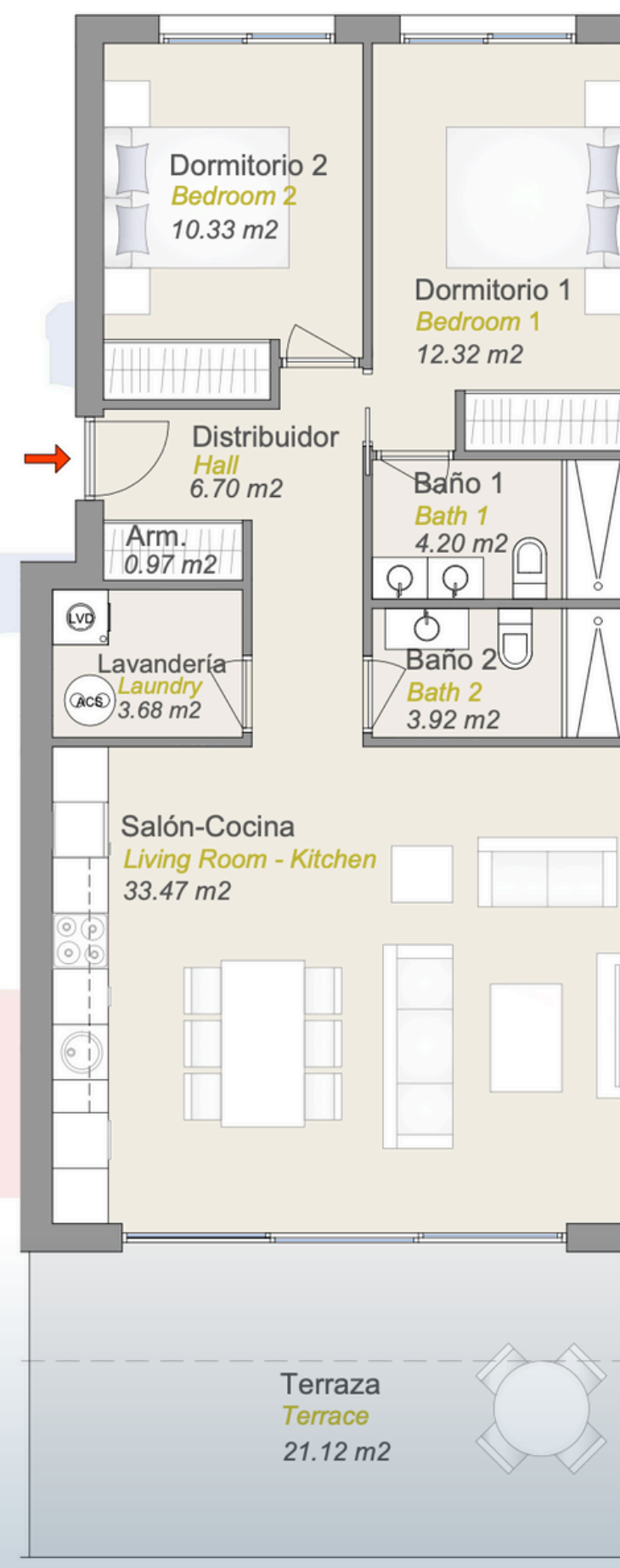
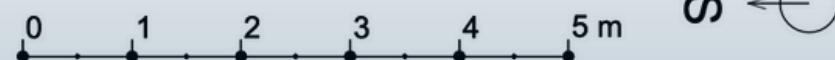
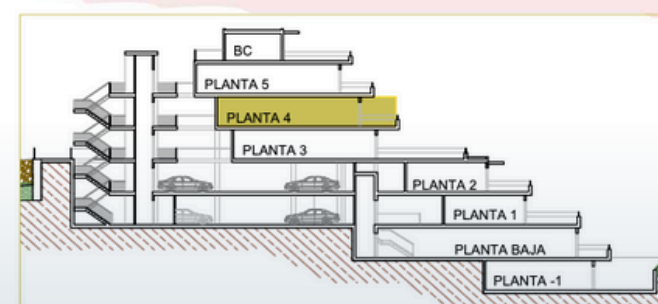
Apartament 4C znajduje się na 4. piętrze, co zapewnia ponadprzeciętny widok, więcej światła dziennego i większy komfort prywatności.

To przestronne mieszkanie o powierzchni ok. 110 m² części wewnętrznej oraz 23,4 m² tarasu, co daje łącznie ponad 133 m² prywatnej przestrzeni.

W układzie apartamentu znajdziesz: jasny salon z jadalnią i otwartą kuchnią, 2 sypialnie (w tym główną z prywatną łazienką) oraz 2 nowoczesne łazienki z wysokim standardem wykończenia.

Planta 4 Puerta C

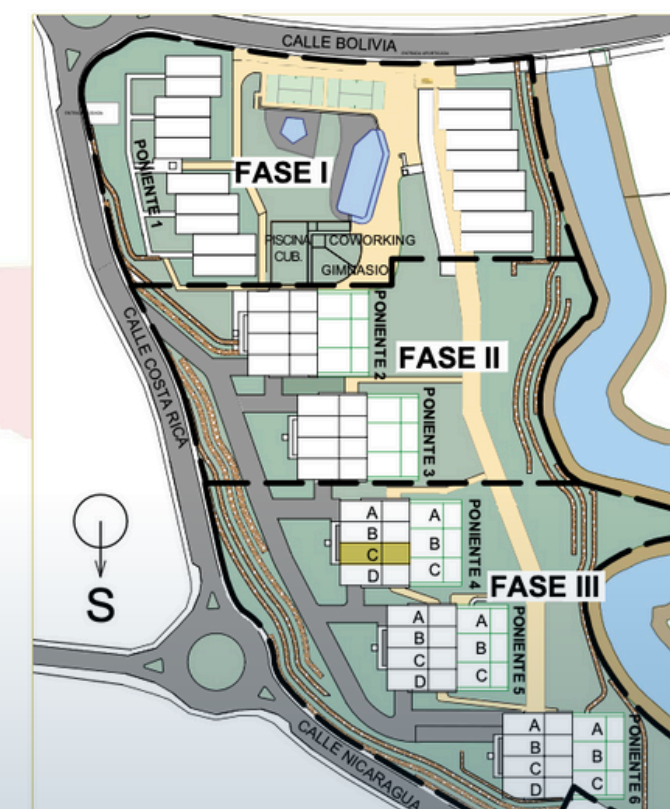
APARTAMENTO
VV TIPO 6



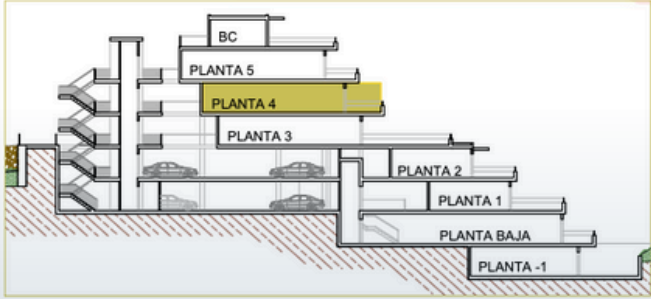
TU CASA, TU VIDA

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA PRINCIPAL	
DISTRIBUIDOR	6.70 m ²
ARMARIO	0.97 m ²
SALON-COMEDOR-COCINA	33.47 m ²
DORMITORIO 1	12.32 m ²
DORMITORIO 2	10.33 m ²
BAÑO 1	4.20 m ²
BAÑO 2	3.92 m ²
LAVANDERÍA	3.68 m ²
TERRAZA	21.12 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	96.71 m ²

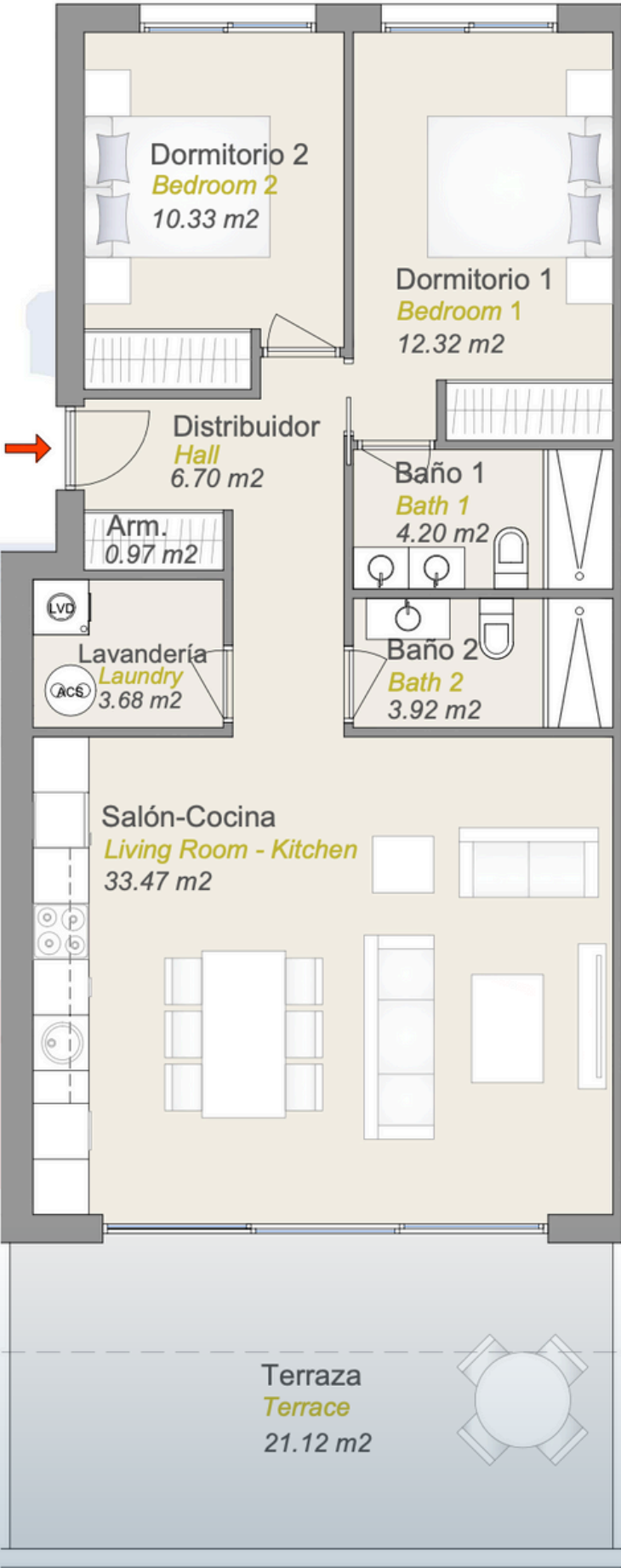
SUPERFICIES CONST APROX. + PP. ZZCC.	
SUP. PLANTA PRINCIPAL + PP DE ZZCC	109.99 m ²
SUP. TERRAZA-JARDÍN	23.44 m ²
TOTAL VIV. + TERRAZAS + ZZCC	133,43 m ²



Dodatkowo wydzielono pralnię (pom. gospodarcze) oraz wygodny hall/wiatrołap przy wejściu. Układ pomieszczeń został zaprojektowany z myślą o komforcie – część dzienna płynnie łączy się z tarasem, tworząc jedną wielką strefę relaksu z widokiem na morze. W cenie apartamentu jest miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska (idealna na przechowanie sprzętu plażowego czy rowerów).



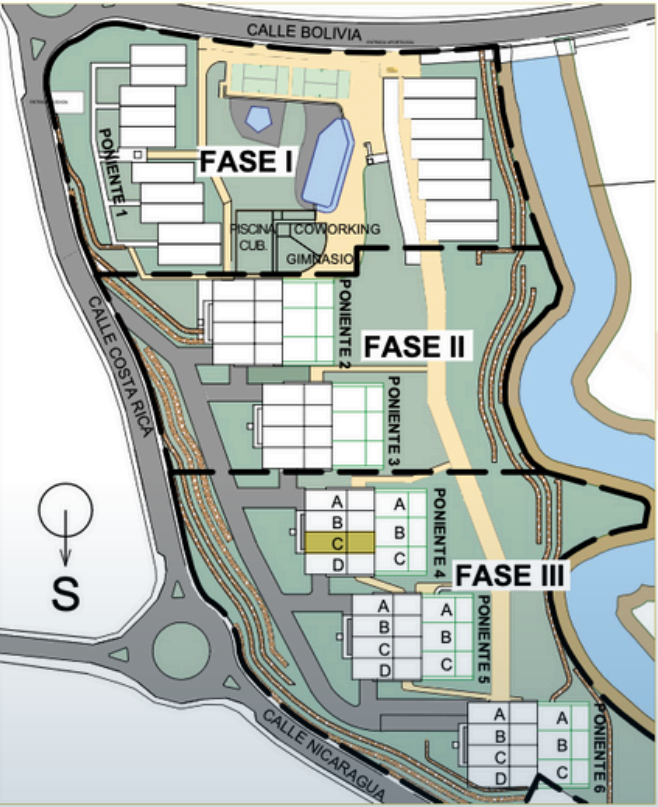
Planta 4 Puerta C
APARTAMENTO
VV TIPO 6



TU CASA, TU VIDA

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA PRINCIPAL	
DISTRIBUIDOR	6.70 m ²
ARMARIO	0.97 m ²
SALON-COMEDOR-COCINA	33.47 m ²
DORMITORIO 1	12.32 m ²
DORMITORIO 2	10.33 m ²
BAÑO 1	4.20 m ²
BAÑO 2	3.92 m ²
LAVANDERÍA	3.68 m ²
TERRAZA	21.12 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	96.71 m ²

SUPERFICIES CONST APROX. + PP. ZZCC.	
SUP. PLANTA PRINCIPAL + PP DE ZZCC	109.99 m ²
SUP. TERRAZA-JARDÍN	23.44 m ²
TOTAL VIV. + TERRAZAS + ZZCC	133,43 m ²



Wzrost wartości
Rynek nieruchomości na Costa
Blanca pozostaje w trendzie
wzrostowym (4–6% rocznie).

Kupując teraz – na etapie
budowy – zyskujesz na niższej
cenie. To ostatni moment, bo
dostępnych zostało tylko kilka
apartamentów. Oddanie
inwestycji: pierwsza połowa
2026.

Dochód z wynajmu
Niewykorzystane tygodnie
możesz wynająć turystom –
samodzielnie lub przez lokalnego
operatora.

W obiekcie stawki wynajmu
sięgają 250–300 € za dobę, co
daje nawet kilka tysięcy euro
miesięcznie w sezonie.

WZROST WARTOŚCI I REALNE PRZYCHODY Z WYNAJMU

Dywersyfikacja inwestycji
Model współwłasności pozwala
inwestować mniejsze kwoty w
kilku lokalizacjach. Zamiast
jednego apartamentu – kilka
udziałów w różnych miejscach.
Mniej ryzyka, więcej
możliwości.

Poduszka bezpieczeństwa
Brak kredytu = brak rat i
odsetek. Inwestujesz własny
kapitał, bez zobowiązań wobec
banku. W razie potrzeby
możesz łatwo sprzedać swój
udział – szybciej i elastyczniej
niż całą nieruchomość.

Cały kompleks jest otwarty, pełen przestrzeni i zieleni – mieszkańcy mają do dyspozycji parki, ogrody i miejsca do rekreacji na świeżym powietrzu. Architektura osiedla nawiązuje do stylu śródziemnomorskiego: jasne elewacje, kamienne murki, tarasowe ogrody obsadzone bugenwillami i drzewkami oliwnymi. Wszystkie apartamenty mają widok na morze i skierowane są na południe, ku słońcu. Panuje tu atmosfera spokoju i luksusu, idealna, by naładować baterie.



**ARCHITEKTURA,
KTÓRA POZWALA
ODPOCZAĆ**

**SYPIALNIA
GŁÓWNA Z
PRYWATNĄ
ŁAZIENKĄ**





- Styl i jakość: Nowoczesny apartament premium z dużymi przeszkleniami i widokiem na morze. Wysokiej klasy materiały – ceramika, szkło, aluminium – gwarantują elegancję i trwałość.
- Komfort przez cały rok: Klimatyzacja z funkcją chłodzenia i ogrzewania oraz skuteczna izolacja zapewniają ciszę i idealną temperaturę niezależnie od pory roku.
- Funkcjonalność: Otwarta kuchnia z nowoczesnym AGD, łazienki z prysznicami walk-in, przemysłane szafy wnękowe – wszystko zaprojektowane z myślą o wygodzie.
- Bezpieczeństwo: Drzwi antywłamaniowe, wideodomofon i możliwość montażu alarmu. Teren ogrodzony i monitorowany dla pełnego spokoju mieszkańców.



**NOWOCZESNY I
FUNKCJONALNY**

Apartament 4C posiada przestronny taras o powierzchni 23 m², który stanowi idealne miejsce do codziennego wypoczynku. Zmieści się tu zarówno strefa relaksu z leżakami, jak i stół do wspólnych posiłków. Południowa orientacja zapewnia dużo słońca przez cały dzień, a wieczorem można cieszyć się widokiem na wzgórza i światła Benidormu.

MODERN HOUSE FOR SALE

W inwestycji każdy apartament został zaprojektowany z myślą o tym, by taras naturalnie łączył się z częścią dzienną i pełnił funkcję dodatkowej przestrzeni do życia.

FINESTRAT

Finestrat to malownicza miejscowość na wybrzeżu Costa Blanca, tuż obok tętniącego życiem Benidormu. Ciesz się śródziemnomorskim klimatem z ponad 300 słonecznymi dniami w roku. Apartament położony jest tylko 10 minut od piaszczystej plaży (Cala de Finestrat/Poniente) oraz 5 minut od centrum handlowego La Marina. W okolicy znajdują się świetne restauracje, pola golfowe (Puig Campana Golf), parki rozrywki i szlaki górskie (szczyt Puig Campana). Dojazd z lotniska w Alicante zajmuje ok. 40 minut. Lokalizacja oferuje równowagę: spokój zielonych wzgórz Finestrat oraz atrakcje kurortu Benidorm w zasięgu ręki.





**23,4 M² TARASU
Z WIDOKIEM
NA MORZE**

WSPÓLNY ZAKUP

- niższy wkład i koszty, mniejsze ryzyko
- Ustalony harmonogram pobytu
- Zyski z wynajmu w pozostałym czasie
- Gwarancja bankowa, bezpieczne płatności

A modern kitchen interior featuring a combination of natural wood and white marble. The upper cabinets are made of vertical wood planks, while the lower cabinets and a central island are white. The island has a thick white marble countertop and a wood-paneled base. On the island, there is a white ceramic vase with yellow flowers. The backsplash is made of white marble with grey veining. On the countertop, there is a cream-colored SMEG toaster and kettle, a sink with a chrome faucet, and a Bosch range hood. To the right, a Bosch oven is visible. In the foreground, three grey upholstered bar stools with blue metal frames are positioned around the island. A dining table with a wooden top and a white tablecloth is partially visible on the right. A warm-toned pendant light hangs in the upper right corner.

OTWARTA KUCHNIA Z NOWOCZESNYM AGD

JASNY SALON Z JADALNIĄ I OTWARTĄ KUCHNIĄ



CONTACT

www.polandcapital.es
office@polandcapital.es
+48 661 337 325

C/ Palmera del Desierto, 169AC
Orihuela (Alicante) CP 03191